

Protokoll zur Ortschaftsratssitzung am 07.01.2025
Bürgerzentrum Seehausen, Göbschelwitzer Str. 73, 04356 Leipzig

Teilnehmer: Hr. Böhlau, Hr. Trantau, Fr. Smok, Hr. Beil, Hr. Prautzsch (und weitere ca. 30 interessierte Bürger)

Tagesordnung:

TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

TOP 2: Protokollbestätigung vom 03.12.2024

TOP 3: Stand B Plan Taucha GE/GI Merkwitz

TOP 4: Schwerpunkte für OR-Sitzungen II. Halbjahr

TOP 5: Jahreskulturplan 2025

TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

TOP 7: Anfragen

Zu TOP 1: Eröffnung, Feststellung der Tagesordnung und der Beschlussfähigkeit

Der Versammlungsleiter begrüßte die Anwesenden und eröffnete die OSR-Sitzung. Die pünktliche und ordnungsgemäße Ladung wurde festgestellt. Aufnahme TOP 8 (nicht öffentlich) Petition Deponie Seehausen

Zu TOP 2: Protokollbestätigung vom 05.11.2024

Das Protokoll der OR - Sitzung vom 03.12.2024 wurde bestätigt.

Zu TOP 3: Stand B Plan Taucha GE/GI Merkwitz

Achim Lohse Projektmanager Standortentwicklung und Dr. Randy Kurz
Abteilungsleiter

Geplant ist die Großsiedlung für ein bis drei Unternehmen zwischen Hohenheida und Merkwitz. Es sollen Arbeitsplätze geschaffen werden, deren Einkommen oberhalb des Durchschnittseinkommens liegen. Die Verkehrstechnische Erschließung soll über die BMW-Allee erfolgen.

Vorab eine Bemerkung des Ortschaftsrates: Die Verwaltung geht immer noch davon aus, dass eine Berichterstattung vor dem Ortschaftsrat freiwillig ist, da sich das Gewerbegebiet auf Tauchaer Flur befindet und die Belange des Ortsteiles Hohenheida durch die Stadt rechtlich vertreten werden. Leider ist die Stadt diesbezüglich, aber befangen, da sie selbst als Entwickler in Erscheinung tritt.

Im Dialog wurden folgende Probleme aufgezählt:

- a) Einleitung von Maßnahmen zur Eindämmung der Belastung unserer Ortsteile durch PKW- und LKW-Verkehr (Reduzierung des Fahrzeugaufkommens, der Geschwindigkeit in den Ortslagen und des LKW-Verkehres z.B. durch Poller, Inseln, Blitzer etc.). Öffentliche Einsicht der Auswertungen der Mobilitätssensoren von Telraam ([Telraam - Traffic Counting with Citizens](#)) an die zuständigen Fachabteilungen (z.B. MTA, Ordnungsamt). Die Erweiterung des

ÖPNV **auf die Ortsteile** von Seehausen wurde nicht betrachtet, sollte aber dringend – Ämterübergreifend – in das Projekt fließen!

- b) Die Breite und der Aufbau des angedachten Grünstreifens (Hecke) zwischen dem Gewerbegebiet und der Ortslage Hohenheida steht in keinem Verhältnis zum angedachten Wald zwischen diesem und der Ortslage Merkwitz.
- c) Die Parkflächen sind zur Nutzung von PV-Anlagen zu planen.
- d) Schall- und Verkehrsgutachten sind mit anderen Quellen in Verbindung zu bringen.
- e) Allgemein wird die Entwicklung der Autoindustrie in Deutschland skeptisch betrachtet, so dass Nutzungsänderungen einzuplanen sind.
- f) Die Frage der Schaffung eines Radweges zwischen Hohenheida und Merkwitz wurde zwar angedacht. Der zeitliche Rahmen steht aber in den Sternen. Hier wurde sogar die Inanspruchnahme von Mitteln aus dem Nordraumkonzept angesprochen. Dazu sollte ein Zeitrahmen festgelegt werden. Außerdem wurde seitens der Bürger wiederholt auf den katastrophalen Zustand der Straße zwischen Hohenheida und Merkwitz hingewiesen.
- g) Der OR Seehausen fordert eine klimafreundliche Planung mit PV-Anlagen, Fassadenbegrünung, ein intensives Grünkonzept, insektenverträgliche Beleuchtung und eine gut durchdachte Regenwasserbewirtschaftung. Eine komplette Rückhaltung des Oberflächenwassers ohne Überlauf in einen Vorfluter sieht der OR skeptisch, da nicht nur von normalen Niederschlagsmengen ausgegangen werden kann.
- h) Es kommt noch hinzu, dass in den letzten 35 Jahren Ackerflächen im Norden (Leipzig und Nordsachsen, Wohngebiete nicht eingerechnet) für Industrie- und Gewerbe geschätzt 780 ha (ohne Flughafenerweiterung) fruchtbarer Ackerboden versiegelt wurden. Eine weitere Versiegelung von Flächen ist entgegen den gesetzten Klimazielen auf kommunaler Ebene, Landes – und Bundesebene (aufwendige und teure Entsiegelung vs. Neuversiegelung von Flächen).
- i) Die Übergabe der Präsentation sowie der Link zu den Messdaten wurde dem Ortschaftsrat zugesagt. Link: [Telraam - Traffic Counting with Citizens](#)

Zu TOP 4: Schwerpunkte für OR-Sitzungen erstes Halbjahr 2025

Februar 2025

Grundschule Seehausen – Ergebnisse der Prüfungen seit 2015/ letzte Oktober 2024 bzw. 01.02.2022

März:

Vorbereitung Frühjahrsputz

April 2025

Ordnung, Sauberkeit und Sicherheit
ASG: Gewässer und Teiche, InWako

Mai 2025

Verkehrsplanung, Fuß- und Radwege, Beschilderung, 30 km/h, Straßenbegl. Grün

Juni 2025

Bericht der Kindereinrichtungen, Stand der Vorbereitung Schuljahr 2025/26
Thema Jugendarbeit

August 2025

Stand bzw. Erfüllung Haushaltplanung 2025/26

Zu TOP 5: Jahreskulturplan 2025

08.02.2025	Weiberfasching	Gasthof Hohenheida
Osterferien:	18.04.bis 25.04.	
08.03.2025	Frauentag	Gasthof Hohenheida
30.04.2025	Tanz in den Mai	Gasthof Hohenheida
31.05.2025	Kinderfest	
30.05.-01.06.25	Wasserfest Thekla	
14.06.2025	Dorffest Hohenheida (Licht & Effekte)	
Sommerferien:	28.06.-08.08.	
30.08.2025	Dorffest Göbschelwitz	
29.11.2025	Einstimmung in den Advent	Gasthof Hohenheida
03.12.2025	Seniorenweihnachtsfeier	Gasthof Hohenheida
07.12.2005	Weihnachtsglügen	
Weihnachtsferien:	22.12.-02.01.26	

Sollten Sie weitere Termine wissen bzw. als Verein oder Institution veröffentlichen wollen, bitten wir um eine Mail an bboehlau@web.de

Zu TOP 6: Beantwortung von Bürgerfragen / Sonstiges

Gräben und Teiche in den Ortsteilen: Leider wird es auch in diesem Jahr nicht zu einer zweiten Mahd des Schilfes kommen. Termin mit Frau Fischer-Bethke und neuem Bearbeiter am 13.01.2025 um 09.00 Uhr um Fragen zu Gewässern II. Ordnung zu besprechen.

Antrag zur Verlegung der 30 Zone an die Querungshilfe. Begründung: Der Fuß- und Radweg dient als Schulweg, da sich unsere Kinder mit dem Rad oder auch zu Fuß zur Straßenbahn begeben – noch keine Antwort

LKW Verkehr Gottscheina

Das Verkehrsaufkommen lediglich knapp 3000 KFZ pro Werktag mit einem LKW-Anteil zwischen 2% und 6%. Auch bei höheren Verkehrsmengen sind Lkw-Sperrungen unwahrscheinlich, da es sich um eine Straße des Straßenhauptnetzes handelt. Solche öffentlichen Straßen haben die Funktion den Kfz-Verkehr zwischen den vorhandenen Ortschaften aufzunehmen und zu bündeln.

Das Ausschreibungsverfahren für den **Bau der Radverkehrsanlage entlang der Alten Seehausener Straße** konnte leider nicht, wie vom Mobilitäts- und Tiefbauamt geplant, im Oktober 2024 begonnen werden, da der Fördermittelbescheid des Landesamtes für Straßenbau und Verkehr nicht vorlag.

Die Integrierte Wasserkonzeption (InWako) wurde Thema Stabilisierung der Dorfteiche in Hohenheida heiß im Stadtrat diskutiert. Herr Rosenthal konnte diesbezüglich keine konkreten Termine nennen.

Fertigstellung der Außenbeleuchtung Alte Schule

Petition Deponie Seehausen

Neutralität in Vorbereitung der Bundestagswahl

Homepage Ortschaftsrat Seehausen wurde aktualisiert

Fuß- und Radweg Hohenheida – Göbschelwitz, Verhinderung des Parkens

Er wird in Abstimmung mit den ansässigen Landwirtschaftsbetrieben nicht nur von Radfahrern, sondern auch von Erntefahrzeugen genutzt. Maßnahmen zur Unterbindung des Parkens, wie etwa das Setzen von Pollern am Anfang des Weges Ortsausgang Göbschelwitz und am Ende dieses Weges im Bereich Ortseingang Hohenheida, sind daher nicht zielführend.

Das gewünschte Zeichen 138 „Achtung Radfahrer“ kann nicht angeordnet werden, da Radfahrende, die den jeweils auf der anderen Straßenseite liegenden Geh-/Radweg erreichen möchten, jeweils bis zu den ebenfalls neu errichteten Mittelinseln geführt werden. Diese erleichtern die Querung, da beim Queren immer nur eine Fahrtrichtung des Kfz-Verkehrs zu beachten ist.

Abrechnung der Brauchtumsmittel 2024

Zu TOP 7: Anfragen

- Rundbank Spielplatz Göbschelwitz
- gesplittete Stellfläche auf dem Flurstück 39 Gemarkung Hohenheida ist durch parkende Autos zerfahren
- Zaun am Denkmal muss repariert werden

Zu TOP 8: Petition Deponie Seehausen

Der OR stimmte sich zum weiteren Vorgehen zum Titelblatt des Gemeindeboten ab.

Die nächste Ortschaftsratssitzung findet am Dienstag, den 04.02.2025 um 19.00 Uhr im Gasthof Hohenheida, Am Anger 42, 04356 Leipzig statt.

Grundschule Seehausen – Ergebnisse der Prüfungen seit 2015/ letzte Oktober 2024 bzw. 01.02.2022

Berndt Böhlau
Ortsvorsteher

Protokollant

Ortschaftsrat